

**Sprawozdanie z walnego zebrania ROD TRUSO
w dniu 29.04.2023 r.**

W dniu 29.04.2023 r. na terenie ROD TRUSO w Elblągu odbyło się walne zgromadzenie. Obserwatorem z ramienia Okręgowego Zarządu PZD była Pani Teresa Świtalska.

Zebranie rozpoczęła Pani Prezes Bożena Lewandowska od przywitania zgromadzonych.

Na przewodniczącego zebrania wybrano Pana Jana Terendij a na protokolanta Panią Katarzynę Kroczyk.

Przewodniczący zebrania poddał do zatwierdzenia regulamin zebrania i porządek obrad, który został jednogłośnie przyjęty.

Kolejnym punktem zebrania było wybranie komisji mandatowej, w której skład weszli:

- Pani Anna Piór
- Pani Elżbieta Zalewska
- Pan Zygmunt Brewiński

oraz komisji wniosków i uchwał, w której skład weszli:

- Pan Sławomir Weiert
- Pan Wiesław Wiewiórka
- Pani Daria Heidner

Następnie Pani Prezes przedstawiła sprawozdanie z działalności Zarządu ROD TRUSO za miniony rok. Łącznie w okresie tym odbyło się 7 posiedzeń Zarządu z udziałem Komisji Rewizyjnej. W ciągu roku 7 działek zmieniło swoich właścicieli.

Wśród ważniejszych przedsięwzięć wymieniono:

- naprawę bramy;
- oczyszczenie i wzmocnienie rzeczki, znajdującej się na terenie ROD TRUSO;
- przegląd skrzynek energetycznych i zakup kłódek celem ich zabezpieczenia przed osobami nieupoważnionymi;
- przycięcie żywopłotu;
- naprawę pilarki;
- aktualizację i prowadzenie strony internetowej.

W ciągu roku Pani Prezes oraz Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej uczestniczyły w szkoleniach organizowanych przez Okręgowy Zarząd PZD w Elblągu.

Pani Prezes przedstawiła też Sprawozdanie Finansowe za rok 2022 r. z uwzględnieniem przychodu oraz poniesionych wydatków m.in. na usługi księgowe, usługi związane z przycięciem żywopłotu, naprawy pilarki, zakup materiałów biurowych, kłódek do skrzynek, worków itp. Ważnym punktem zebrania, który wymagał omówienia była

kwestia opłat za wywóz śmieci i wysokie koszty z tym związane. Ogółem opłaty te za 2022 r. kształtują się na poziomie ok. 8000 zł. (w tym 3229,60 opłata za odpady do UM w Elblągu oraz obsługa firmy Cleaner 4676 zł.). Ustalono rezygnację z pojemników na odpady BIO. Pani Prezes zwróciła się do działkowców o podanie propozycji co zrobić w tej sytuacji z gałęziami, które zostają po przycięciach drzew czy krzewów na działkach. Jedną z propozycji był zakup rozdrabniarki na potrzeby ROD TRUSO.

Kolejnym punktem zebrania było omówienie wydatków na wodociągi i energię elektryczną. W związku z niedopłatą za energię elektryczną wynikającą z nieuwzględnienia w rozliczeniu opłaty stałej za prąd, ustalono aby podzielić kwotę zadłużenia na 74 działki, które mają podłączenie do prądu. Da to jednorazową dopłatę 15,80 od działkowca i pozwoli na zniwelowanie powstałej niedopłaty.

Pani Prezes poinformowała, również zebranych, iż od 01.05.2023 r. opłata wpisowa dla nowych działkowców została podniesiona uchwałą Okręgowego Zarządu PZD do kwoty 800 zł.

Następnie Pani Anna Piór odczytała Sprawozdanie Komisji Mandatowej a Pani Justyna Parzyszek Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej. W tym miejscu Pani Teresa Świtalska zwróciła uwagę Komisji Rewizyjnej, że sprawozdanie nie jest przygotowane na właściwym druku. W tym miejscu Pani Regina Wojdat wróciła do tematu niedopłaty za prąd, zwracając się z pytaniem z czego niedopłata wynika i stwierdzając, że prawdopodobnie dochodzi do kradzieży prądu przez kogoś z działkowców. Pani Prezes ponownie wyjaśniła, że niedopłata wynika z faktu nie doliczenia opłaty stałej za prąd przy naliczaniu opłat dla działkowców. W tym miejscu Pani Teresa Świtalska, zwróciła się z zapytaniem do Pani Reginy Wojdat dlaczego, skoro miała jakieś uwagi do pracy Zarządu nie wykazała ich w Sprawozdaniu Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący zebrania Pan Jan Terendij poddał pod zatwierdzenia:

- Sprawozdanie z działalności zarządu za 2022 r. (Uchwała nr 1)
- Sprawozdanie Finansowe za 2022 r. (Uchwała nr 2)
- Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej za 2022 r. (Uchwała nr 3)

Wszystkie sprawozdania zostały jednogłośnie przyjęte.

Kolejnym punktem walnego zebrania było przedstawienie Planu Pracy Zarządu ROD TRUSO na 2023 r., które odczytał V-ce Prezes Pan Tomasz Mizerski. Następnie Pani Prezes przedstawiła projekt preliminarza na 2023 r.

Pan Sławomir Weiert odczytał Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków:

- Uchwała nr 4 – ustalono wysokość opłaty ogrodowej na kwotę 0,71/m²
- Uchwała nr 5 – opłata energetyczna w kwocie 7,50 na rok od działki
- Uchwała nr 6 – opłata wodna 7 zł od działki
- Uchwała nr 7 – opłata za wywóz śmieci w kwocie 130 zł za rok od działki

- Uchwała nr 8 – kwota świadczeń pieniężnych i wynagrodzenia za pracę na rzecz ROD TRUSO - 4400 zł na rok
- Uchwała nr 9 – przyjęcie Planu Pracy ROD TRUSO na 2023 r.
- Uchwała nr 10 – przyjęcie preliminarza na 2023 r.

Uchwały nr 4 do nr 7 oraz nr 9 do nr 10 zostały przyjęte jednogłośnie. Uchwała nr 8 została przyjęta większością głosów, gdyż 4 osoby były przeciwko (w tym członkowie Komisji Rewizyjnej oraz Skarbnik ROD TRUSO). Pani Teresa Świtalska zwróciła się z zapytaniem do Pani Reginy Wojdat czy w związku z tym, że głosuje ona przeciwko przyjęciu uchwały nr 8 to jednocześnie rezygnuje z otrzymania wynagrodzenia za swoją pracę w Komisji Rewizyjnej ROD TRUSO. Pani Regina Wojdat odpowiedziała twierdząco.

Następnym punktem zebrania były wnioski wolne – dyskusja.

Pan Jan Kłobuchowski i Pani Regina Wojdat ponownie domagali się wyjaśnienia powstałej kwoty niedopłaty za prąd oraz wyjaśnienia na co przeznaczana jest opłata energetyczna w kwocie 7,50. Pani Prezes ponownie wyjaśniła, że wynika to z faktu naliczania tylko faktycznego zużycia prądu bez doliczenia opłaty stałej. Pan Zygmunt Brewiński natomiast wyjaśnił, że opłata energetyczna jest przeznaczana m.in. na remont skrzynek energetycznych. Pan Jan Kłobuchowski (pełniący funkcję Skarbnika ROD TRUSO) zwrócił się więc z zapytaniem gdzie znajdują się pieniądze za opłatę energetyczną, w związku z tym, że naprawy w ostatnim czasie nie były konieczne. Pani Prezes ponownie wyjaśniła, że pieniądze znajdują się na koncie ROD TRUSO w ogólnej kwocie, gdyż pani księgowa nie rozbija na oddzielne rachunki kwoty opłaty wpływającej od każdego działkowca.

Następnie głos zabrał Pan Wiesław Wiewiórka proponując podjęcie uchwały w celu pozyskania środków na budowę wiaty funduszy zewnętrznych. Pani Prezes poinformowała Pana Wiewiórkę, że w dniu dzisiejszym nie można podjąć takiej uchwały, gdyż nie była ona w planie obrad.

Na tym zebranie zakończono.

PROTOKÓLOWAŁA

Katarzyna Kroczyńska

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

Talga